

Новогеоргиевский сельский Совет народных депутатов Шимановского района Амурская область

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Положение об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новогеоргиевского сельсовета, утвержденное решением Совета народных депутатов Новогеоргиевского сельсовета от 25.11.2014г. № 107

Принято Новогеоргиевским сельским Советом народных депутатов
2017 года

22 августа

В целях реализации статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»

1. Внести изменения в Положение об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новогеоргиевского сельсовета, утвержденное решением Совета народных депутатов Новогеоргиевского сельсовета от 25.11.2014г.№107 , а именно: в пункте 3, статьи 1 Положения, слова «в размере 2,0 процентов кадастровой стоимости объекта налогообложения», заменить на слова «в размере 1,0 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельсовета

Л.В.Шумеева

Автор: Специалист администрации

05.09.2017 14:54 - Обновлено 09.10.2017 09:36

___22.08.2017г.

№__209_____

Утверждено

Решением Новогеоргиевского сельского

Совета народных депутатов

От 22.08.2017.№209

ПОЛОЖЕНИЕ

об установлении налога на имущество физических лиц на территории
Новогеоргиевского сельсовета

Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Новогеоргиевского сельсовета устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц в отношении налоговой базы, определяемой исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

Статья 1. Налоговые ставки

Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в отношении:

1) жилых домов, жилых помещений, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), а также в отношении

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, гаражей и машино-мест в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

2) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

3) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - в размере 1,0 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4) прочих объектов налогообложения - в размере 0,5процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.